



MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS

Requisitos para Solicitud de Licencia Ambiental para Nuevos Proyectos Categoría 1, 2 y 3

A. LISTA DE REQUISITOS

1. Solicitud presentada por el Proponente del Proyecto o su Apoderado Legal, en papel blanco tamaño oficio.
2. Reporte oficial del sistema de licenciamiento ambiental de la Secretaría de Recursos Naturales y Ambiente (SERNA).
3. Título de propiedad debidamente timbrado y registrado / contrato de arrendamiento junto con título de propiedad a favor del arrendador o cualquier otro título traslativo de dominio del lugar a desarrollar el proyecto
4. Documento de constitución de sociedad, de comerciante individual o personería jurídica (En caso de sociedad mercantil extranjera, los documentos deberán estar debidamente apostillados conforme a la Ley)
5. Documento que acredite el Poder conferido al Apoderado Legal para realizar el trámite administrativo (Poder General o Especial de Representación o para Pleitos, Carta Poder Autenticada, o Poder conferido en el escrito de Solicitud por el Proponente del Proyecto legalmente facultado).
6. Copia de carné de colegiación del Apoderado Legal.
7. Documento en el que conste las facultades con que actúa el titular del proyecto (Poder General de Representación).
8. Copia de la tarjeta de identidad del Representante Legal en caso de ser una sociedad, o de la persona natural que figure como proponente del proyecto.
9. Constancia de Solvencia Municipal del proponente del proyecto sea éste persona natural o jurídica
10. Carné o constancia vigente autenticada del Registro Nacional de Prestadores de Servicios Ambientales de la Secretaría de Estado en los Despachos de Recursos Naturales y Ambiente.
11. Instrumento técnico de evaluación ambiental elaborado por un Prestador de Servicios Ambientales habilitado; en formato impreso y digital
 - a. Memoria técnica para proyectos categoría 1
 - b. Memoria técnica y Resumen de plan de gestión ambiental para proyectos categoría 2
 - c. Plan de gestión ambiental para proyectos categoría 3En los tres casos Anexar los términos de referencia generados por el sistema de licenciamiento simplificado de la Secretaría de Recursos Naturales y Ambiente (SERNA)
12. Medidas de control ambiental emitidas por el sistema de licenciamiento ambiental de la Secretaría de Recursos Naturales y Ambiente (SERNA)
13. Informe de Validación de las medidas elaborado por Prestador de Servicios Ambientales habilitado; en formato impreso y digital.
14. Declaración Jurada del prestador de servicios ambientales debidamente autenticada.
15. Constancia de viabilidad considerando la Normativa de Uso de Suelo de Puerto Cortés extendida por el Departamento de Ordenamiento Territorial.
16. Plano de ubicación catastral en tamaño carta (Original o copia autenticada)
17. Polígono del proyecto con rumbos y distancias y coordenadas geográficas en UTM WGS84 de los vértices
18. Plano de distribución del proyecto (firmados y sellados por un Ingeniero Civil)
19. Planos de diseño de la obra solo para proyectos de construcción. (firmados y sellados por un Ingeniero Civil)
20. Diseño del sistema de recolección y tratamiento de aguas residuales domésticas e industriales en caso, de aplicar. (firmados y sellados por un Ingeniero Civil)
21. Constancia de proveedor de los servicios de agua potable, alcantarillado sanitario, energía, recolección de residuos sólidos, en caso que aplique.
22. Carta conteniendo el desglose del monto de inversión del proyecto firmado y sellado por profesional competente.
23. Declaración Jurada autenticada del proponente mediante la cual asegure que toda la información presentada es verdadera.
24. Pago a favor de la Tesorería General de la República (equivalente al 0.10% del monto de inversión. Siendo el caso que total de la inversión con un mínimo de 5 salario mensuales), forma T.G.R.-1 Código 12209 (otras licencias).
25. Pago a favor de la Tesorería Municipal (L10, 000.00 categoría 1, L15, 000.00 categoría 2 y L20, 000.00 categoría 3).



MUNICIPALIDAD DE PUERTO CORTÉS

Requisitos para Solicitud de Licencia Ambiental para Nuevos Proyectos Categoría 1, 2 y 3

26. Publicación en un octavo de página en un periódico de mayor circulación a nivel nacional en el que se hace del conocimiento del público que se presentará solicitud de Licencia Ambiental ante la Municipalidad de Puerto Cortés en el término de 5 días.

NOTAS:

1. Las fotocopias de escritura o cualquier otro tipo de documento, deberán presentarse autenticadas o en su defecto deberán ser cotejadas con sus originales de conformidad al artículo 53 de la Ley de Procedimiento Administrativo reformado por el decreto No. 255-2002 contentivo de la Ley de Simplificación Administrativa.
2. En caso de haberse iniciado alteración en el sitio a causa del proyecto deberá presentarse además un informe que contendrá como mínimo lo siguiente:
 - a. Detalle de las actividades ejecutadas
 - b. Descripción del ambiente físico afectado (aire, agua, suelo)
 - c. Descripción del medio biológico afectado (flora, fauna)
 - d. Descripción de ecosistemas afectados
 - e. Generación y disposición de residuos sólidos y líquidos
 - f. Constancias que acrediten la disposición final.
3. Para los proyectos que requieran relleno o corte y nivelación será requisito el plano de curvas de nivel y cálculo de volúmenes.
4. Para los proyectos que requiera corte o aprovechamiento de árboles será requisito el Inventario Forestal al 100%.

B. MODELO DE SOLICITUD

SE SOLICITA LICENCIA AMBIENTAL PARA PROYECTO CATEGORÍA _____, SE ACOMPAÑAN DOCUMENTOS.

Señor(a) alcalde (Sa) del Municipio de Puerto Cortés:

Yo _____ (generales de Ley) actuando en mi condición de Apoderado Legal de la Empresa _____ carácter que acredito con _____ que acompaño, con todo mi respeto comparezco ante usted solicitando se me extienda la respectiva Licencia Ambiental para el desarrollo de Proyecto _____ como requisito legal para la realización de las actividades del mismo.

PETICIÓN

Por lo anteriormente expuesto a _____ respetuosamente PIDO: Admitir la presente solicitud con los documentos que acompaño, darle el trámite respectivo y en definitiva resolver de conformidad otorgándome la licencia ambiental solicitada.

Puerto Cortés, Departamento de Cortés, _____ de _____ del año _____.

Firma y Sello